

TARJOUSLOMAKE

14.12.2018

Sivu 1/2

Tilaja:

Tuusulan kunta, Tilakeskus

PL 60, 04301 Tuusula

Hanke:

RUOTSINKYLÄN KOULU, VÄISTÖTILAT

URAKKATARJOUS

Tarjoudumme suorittamaan yllämainitun urakan tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti seuraavin hinnoin:

■ Urakkahinta* (=kokonaishinta)	veroton hinta	<u>979.980,00</u> euroa
	vero	<u>235.195,20</u> euroa
	verollinen hinta	<u>1.215.175,20</u> euroa
■ Yksikköhinnat (alv 0 %)	Neliövuokra varsinaisella vuokra-ajalla (60kk)	<u>32,23</u> €/brm ² /kk
	Kohteen kuukausivuokra varsinaisella vuokra-ajalla (60kk)	<u>16.333,00</u> €/kk
	Kohteen neliöt	<u>506,7</u> brm ²
	Optioaika 1 (12 kk)	<u>14,06</u> €/brm ² /kk
	Optioaika 2 (12 kk)	<u>4,69</u> €/brm ² /kk
■ Vertailuhinta (alv 0 %)**	Kokonaishinta + optioajat 12+12 kk yht.	<u>1.093.980,00</u> euroa

■ Yhteyshenkilömme Ville Karjalainen puh. 044-7217105

Salossa tammi kuun 17 päivänä 2019

Yhtiön nimi ja Y-tunnus:

Teijo-Talot Oy Y-tunnus 1607274-6

Allekirjoitus ja nimen selvennys:


Ville Karjalainen

Yhtiön jäsenyydet (ruksi, jos on jäsen):

RALA:n jäsen

Tilaajavastuu.fi jäsen

* Urakkahinta (=kokonaishinta) sisältää kaikki tilaajan väistötilatoimittajalle, varsinaisen vuokra-ajan aikana maksettavaksi koituvat kustannukset (rakennuksen kuljetus-, perustamis-, rakentamis-, purkamis-, poiskuljetus-, kunnossapito-, vuokra- yms. -kustannukset)

** Vertailuhinta on urakkahinta (=kokonaishinta) lisättynä optiokuukausien (12+12 kk) yhteenlasketulla vuokrasummalla. Vertailuhinta on siis tilaajan tarjoajalle maksettavaksi koituva kokonaissumma, mikäli tilaaja käyttäisi varsinaisen vuokra-ajan lisäksi myös molemmat optioajat. Vertailuhintaa käytetään hintapisteiden määrittämisessä. Vertailuhinnan tulee olla sama kuin Cloudia-järjestelmään ilmoitettu hinta. Ristiriitatilanteissa tässä lomakkeessa ilmoitettu hinta on pätevämpi.